

◆ 住まいを考えたときのチョット情報 ◆

こだわりの住まいを建てたいなら・・・

「こだわりイメージの住まい」は、語りやすく・わかりやすい・・・の巻

楽しく・居る・空間
あなたの空間づくりをお手伝いします

楽居空

前回から**こだわりの住まいを建てる場合**をテーマにお話しておりますが、ここでは「**こだわりイメージの住まい**」について若干説明します。

よく『住宅をお考えの皆様へ、住まいのお得情報・・・』といった住宅情報はよく目にするでしょう。最近の住宅は、お客様のニーズ・性能・コストとも多様化したバランスのとれたものが多く見受けられ、満足されるお客様も多くおられます。

では、「**こだわりイメージの住まい**」とはと言うと、

「こんな住まいに住みたい！」というお客様独自の「こだわりイメージ」「譲れないポイント」を、お客様が納得のいくまで考えて実現していくオーダーワンの住まいです。

万人がそれなりに満足するバランスのとれた住まいとは言えないかもしれませんが、お客様個人が喜び、癒され、そこに居たくなる・・・そんな空間づくりなんです。

お客様が熟知しているからこそ、
「こだわりイメージの住まい」は、語りやすく・わかりやすいのです。

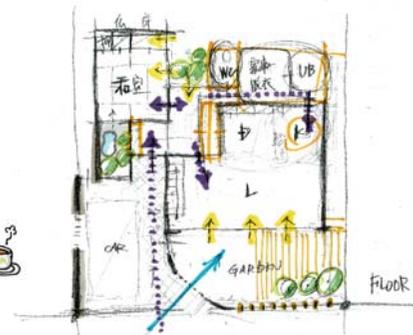
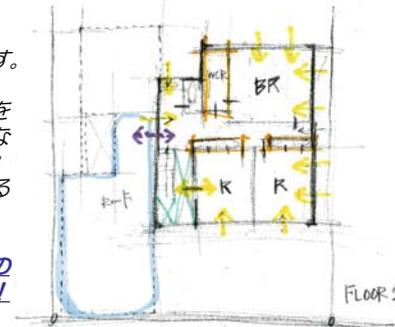
右図は「**エスキース**」といいます。

これは、設計士がプランを図面にする前に、「どんな方向性でプランするか?」というプラン方針を決めるとても大事な作業です。

設計士とともに、住まいの方針を明確にしましょう!



設計士



◆ **コダワリさん宅にて家族会議の様子**

夫：泰造 妻：泰代 長男：元気 長女：希

夫 「どんな住まいにしようか?」

元気 「ゴーカイジャーごっこしたい。」

希 「希はシルバニアファミリーごっこ。」

夫 「そうだな(汗) いっぱい遊ぼうね。」
「リビングはどんなイメージ?」

妻 「天井高くて、明るくないとね。」
「吹抜けとかいいんじゃない。」

夫 「2階と会話できたりね。」
「リビングで映画鑑賞。いいねえ。」
「AVシアターセット。夢だなあ。」

妻 「そんなお金ないわよ。」

妻 「会話ができるキッチンがいいわ。」
「ダイニングで、お友達を呼んでね。」
「お茶会もできたりね。」

「キッチンはこだわりたいわね。」
「娘といっしょに料理つくったりね。」
「ほしいのは、食品庫とか便利よね。」

「あと、家事がしやすさね。」
「洗濯物が大変なのよね。」
「雨のときなんか特に」
「家事がしやすいようにしたいわ。」

まだまだ、家族会議はつづく・・・

妻 「家族の会話がたくさん聞こえて、家族が近くに感じられる家が一番ね。」

夫 「そうだな。」



◆ 「**こだわりイメージの住まい**」とは、なんででしょうか?

設計士：「こだわりイメージのすべてを追うと、バランスをとりたくなるんです。」
「バランスのとれた住まいでも、お客様にとってはメリハリのない住まいに思えてくるんです。」
「だから、お客様に納得いくまで考えて頂いているんです。」
「あきらめず考えてみましょう。」
「どこが譲れないポイントなのかを・・・」
「一緒に頑張りましょう!」